

# SAKU

# M A S S I V H A U S



**Saku-Massivhaus GmbH**  
**Am Rossauer Wald 1a**  
**09661 Rossau**  
**Tel.: 03 72 07 / 5 69 80**  
**www.saku-massivhaus.de**



## Dreimal „OPEN HOUSE“ in Freiberg

**Am 3. Juli präsentiert Saku-Massivhaus GmbH gemeinsam mit ihren Partnern Leistungskraft im Baugebiet am Unteren Schulweg**



*Nach dem Hammerschlag zum Richtfest: Die Geschäftsführer der Firmen Quandt, E. Quandt (l.v.l.), SAKU Massivhaus, Gerhard Kunze (2.v.r.) sowie der Zimmerei Lange, H. Lange, stoßen mit der Bauherrenfamilie auf gutes Gelingen des Bauvorhabens an.*

Am Sonntag, 3. Juli, von 10 bis 18 Uhr lädt die Firma Saku-Massivhaus gemeinsam mit ihren Partnern alle Bauinteressierten recht herzlich ins Baugebiet am Unteren Schulweg in den Herzog-Heinrich-Ring 23 nach Freiberg ein. Dort hat Saku-Massivhaus das seltene Privileg, seit 2009 bereits fünf individuell geplante Wohnhäuser zu errichten.

Denn seit dem Einzug der Bauherrenfamilie im Mai 2009 ins erste fertiggestellte Massivhaus haben innerhalb eines Jahres vier weitere Bauherren Saku-Massivhaus mit der Planung und Errichtung ihres Hauses beauftragt. Zurzeit entstehen drei Effizienzhäuser vergleichsweise zeitgleich. Das

ist ein guter Grund für das Unternehmen, die in verschiedenen Bauphasen befindlichen Massivhäuser einer breiten Öffentlichkeit vorzustellen. Hierbei können sich die Besucher von der Qualität der SAKU-Massivhäuser überzeugen und fachkompetente Beratung zu den verschiedenen Bauphasen erhalten. Natürlich haben alle Interessierten auch die Möglichkeit, sich konkrete Anregungen für ihre eigenen vier Wände zu holen und mit den Bauherren, dem Geschäftsführer von SAKU-Massivhaus sowie weiteren Baufachleuten vor Ort ins Gespräch zu kommen.

„Massivhäuser sind keinesfalls aus der Mode gekom-

men“, bestätigt Gerhard Kunze, Geschäftsführer von Saku-Massivhaus. „Nach wie vor wissen viele private Bauherren die Wertbeständigkeit und Dauerhaftigkeit von Häusern zu schätzen, die ganz traditionell in Mauerwerk-Bauweise, natürlich unter Beachtung der Richtlinien für KfW-Effizienzhäuser, geplant und errichtet werden. Dabei steht die Qualität und nicht die Quantität im Vordergrund. Und dass man sich auch als „Otto Normalverbraucher“ ein Saku-Massivhaus leisten kann, zeigen unsere vollen Auftragsbücher“, erklärt der Firmen-Chef weiter.

Seit nunmehr 20 Jahren kümmern sich Gerhard Kunze und seine Frau Elke um die Belange des privaten Hausbaus – beraten und betreuen die Bauherren kompetent von der Planung bis zur Schlüsselübergabe. Die Bauherren können entscheiden, ob sie ein so genanntes Ausbauhaus oder Mitwachshaus wünschen, ob sie die bezugsfertige Version bevorzugen oder in Form von Eigenleistungen selbst mit

Hand anlegen möchten. „Bei uns ist jedes Haus ein Unikat“, betont Gerhard Kunze. Die langjährige zuverlässige Zusammenarbeit mit Handwerkern und anderen Partnern aus der Region garantiert dabei hohe Qualität, ein gutes Preis-Leistungsverhältnis und einen Rundum-Service.

Die drei zu besichtigenden Häuser am Unteren Schulweg haben eine Gemeinsamkeit: Sie sind alle Effizienzhäuser nach KfW 70 Richtlinien. Baustart war im Oktober 2010, im März bzw. im April 2011.

Doch in der Bauweise gibt es Unterschiede: Mit oder ohne Keller, mit zwei Vollgeschossen, großen Fenstertüren oder ganz traditionell als 1,5-Geschosser, einer Dachneigung von 35 Grad und Vollwärmeschutz, mit Erdwärmehheizung oder mit Brennwerttherme und Solar – all diese Versionen und Möglichkeiten kann man sich vor Ort anschauen. Zudem gibt es interessante Fachvorträge und einen Blower-Door-Test live zu erleben.

### Fachvorträge am 3. Juli:

- 13 Uhr: Blower-Door-Test live erleben**
- 14 Uhr: Infos vom Energieberater für Alt- und Neubauten**
- 15 Uhr: Erdwärme und Bohrung (Firma Westfa)**
- 16 Uhr: Holz- oder Pelletsheizung (Firma Windhager)**

• *Minibagger für Kinder*



**IHH**  
 INGENIEUR-VERMESSUNG DRESDEN  
 HENKE-HOFMANN GMBH  
 Niederlassung Freiberg

**MARQUARDT-GERSCHNER**  
 Das Original  
 aus Auerbach-Rebesgrün

**FTB**  
 Fenster & Türen  
 Bretschneider GmbH

**Bedachungsgeschäft Griebmann**  
 Fachgeschäft & Meisterbetrieb  
 Familienbetrieb seit 1922

**EAS Elektro-Anlagen & Service GmbH**  
 09661 Hainichen  
 Frankenberger Straße 9B

Ihr kluger Zug  
**TONA**  
 SCHORNSTEINE

**Baggerbetrieb Dähn**  
 03 73 22 / 4 08 28  
 Talstraße 89, 09618 Brand-Erbisdorf | 03 73 22 5 00 16 | 0172 96 26 904

- Ausheben von Baugruben
- Hangbefestigung
- Abbrucharbeiten
- Landschaftsgestaltung
- Pflasterarbeiten
- Trockenlegung

**ETB** Börmann  
 Estrich & Fußbodentechnik GmbH

**Haus Bau GmbH**  
 09224 Chemnitz OT Mittelbach  
 Grüner Straße 56

**SK-Winteraktion** Geben Sie Ihrem Zuhause einen neuen Flair  
**Steffen Kunze Malermeister**  
 Hauptstraße 17  
 09634 Hirschfeld  
 Tel.: 035 242 / 65 863  
 Fax: 035 242 / 65 864  
 Funk: 0174 / 928 41 38  
 Web: www.sk-ug.de

**Xella**  
 Neues Bauen

**Windhager Zentralheizung**  
 Wärme in Perfektion.

**Zimmerei Lange GmbH & Co. KG**  
 Memmendorf • www.zimmerei-lh.de

**Putzgeschäft**  
 Hartmut Schmidt  
 Hauptstr. 141 | 03727 / 9 15 30  
 09661 Rossau | 0173 / 889 85 19

**QUANDT**  
 Solar • Gebäudetechnik • Metallbau

**WESTFA**  
 FLÜSSIGGAS UND UMWELTECHNIK  
 Energie fürs Leben